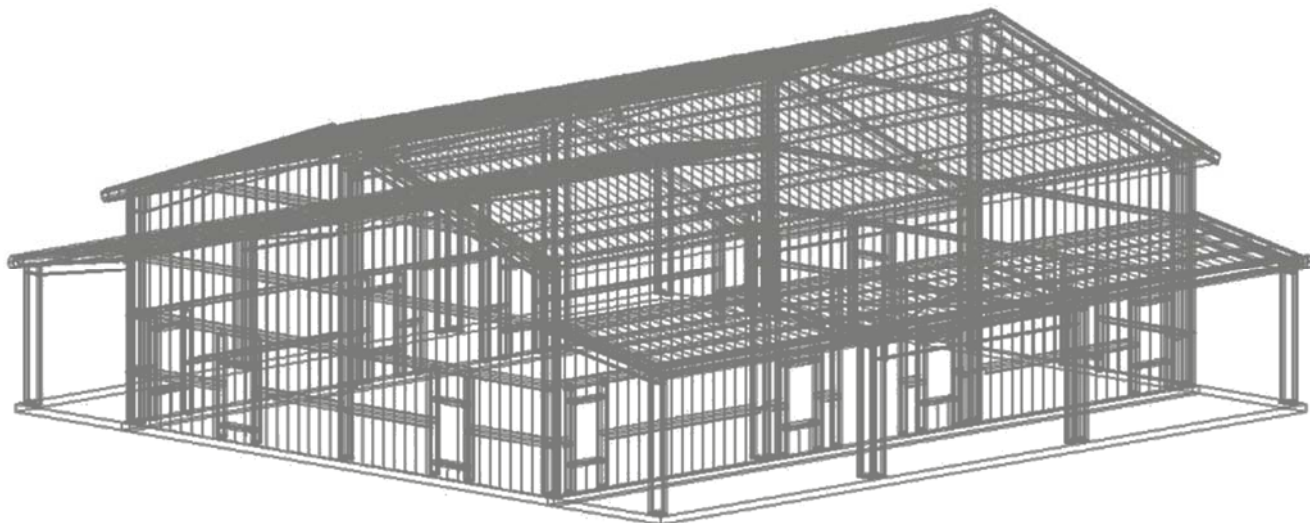


Екологічні Рішення Асоціація Ecological Solution Group

Швидкозбірні сталеві будівлі
Універсального призначення
на базі каркасів «УБК»
(Універсальний будівельний конструктор)



Коротка інформація про технологію будівництва



Розроблена нашими фахівцями технологія будівництва швидко-збірних, збірно-розбірних сталевих каркасів «УБК» (Універсальний будівельний конструктор дозволяє адаптувати промислові технології до будівництва мало бюджетних об'єктів, таких як одно-3х поверхові будівлі різноманітного призначення.

Будівлі доступні за ціною, легко і швидко будуються і дуже універсальні в плані організації внутрішнього простору.

Конструкція будівлі настільки проста (кількість видів складальних одиниць – 3 шт), що будь-який підрядник може побудувати таку споруду за 5-15 днів «під ключ» з мінімальними витратами без застосування вантажопідйомної техніки.

Пропоновані будівлі відповідають найсучаснішим сучасним вимогам екології та енергетичної ефективності. Використовуються найкращі сучасні матеріали та інженерні системи. Як основні стінові та покрівельні панелі використовуються промислові «холодильні» сендвіч панелі від кращих європейських виробників. Основним елементом є каркас із сталі заводського виробництва.

Конструкція каркасу «УБК» з 3-х стандартних елементів, дозволяє збирати будь-які архітектурні форми.

Можна розмістити масове виробництво таких типових елементів у різних виробників. Індивідуальне проектування не потрібне.

Внутрішнє оздоблення – як стандартне-гіпсокартон і.т.д. так і з застосуванням швидкокомонтованих спецпанелей.

Застосування

Універсальна конструкція складальних одиниць дозволяє використовувати цей «конструктор» для будівництва:



Одно та дво квартирні житлові будинки на 1–3 поверхи



Таунхауси

Міні готелі і малоповерхові адміністративні та комерційні будинки різноманітного призначення.



Також дана система може застосовуватись для виготовлення збірно-розбірних будівель різноманітного призначення (малі архітектурні форми, тимчасові споруди, тимчасове житло тощо)

Особливості конструкції

Відмінна особливість конструкції - можливість будівництва як із застосуванням звичайних фундаментів будь-яких типів:

пальовий, гвинтові палі, стрічковий малозаглиблений

(оптимальний тип фундаменту-монолітна ЖБ плита товщиною не більше 150мм),

так і можливість будівництва без улаштування фундаменту (можливість установки на майданчику без попередньої підготовки)

Жорстка просторова структура каркаса дозволяє йому зберігати стійкість і геометрію навіть при значних просіданнях ґрунту, що дає можливість встановлення в місцях з підвищеними вимогами до охорони навколишнього середовища.

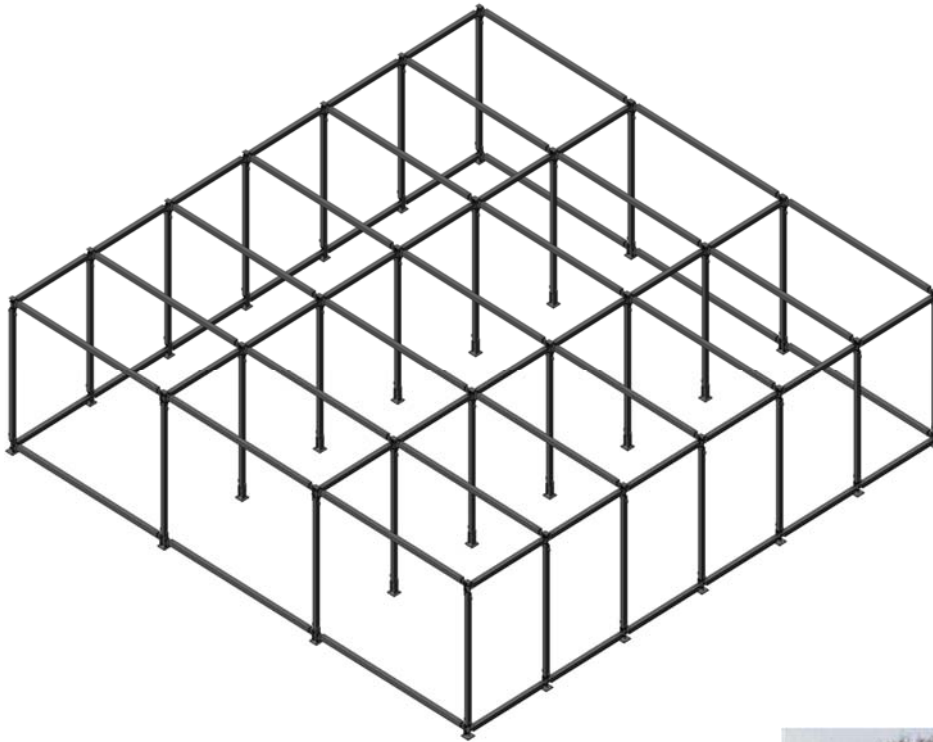
При монтажі не потрібне використання вантажопідйомної техніки, оскільки вага окремих складальних одиниць не перевищує 80 кг.

Безперечні переваги

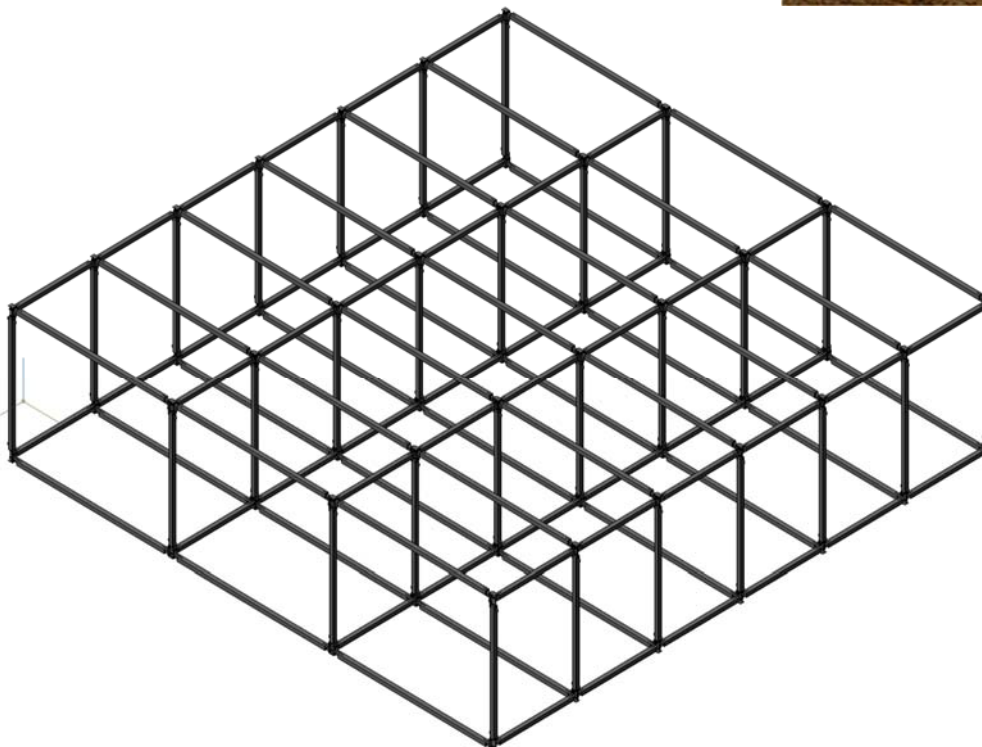
- Простота установки на скельному підставі
- абсолютна сейсмо-безпека
- вільне планування із можливою шириною приміщення до 4м.



Особливості конструкції



Принципова кон-
струкція 1-го по-
верху при уста-
новці на фунда-
мент і наступних
поверхів



Принципова
конструкція 1-
го поверху
при установці
без фунда-
менту і
наступних по-
верхів

Особливості конструкції



Окремо слід зазначити унікальність даної конструкції при використанні у гірській місцевості та курортних зонах, де заборонено проведення будівельних робіт або неможливий доступ будівельної техніки.



Завдяки невеликій вазі та жорсткій структурі каркасу будівлі, вона може бути встановлена на будь-якому рельєфі із застосуванням регульованих сталевих опор і без будь-якої шкоди для навколишнього середовища.



Особливості конструкції

Влаштування зовнішніх стін, покрівлі та підлоги.

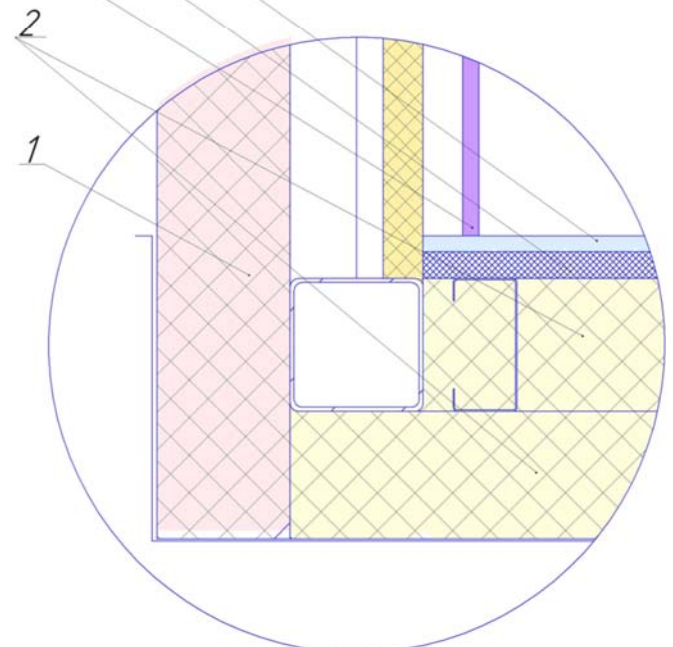
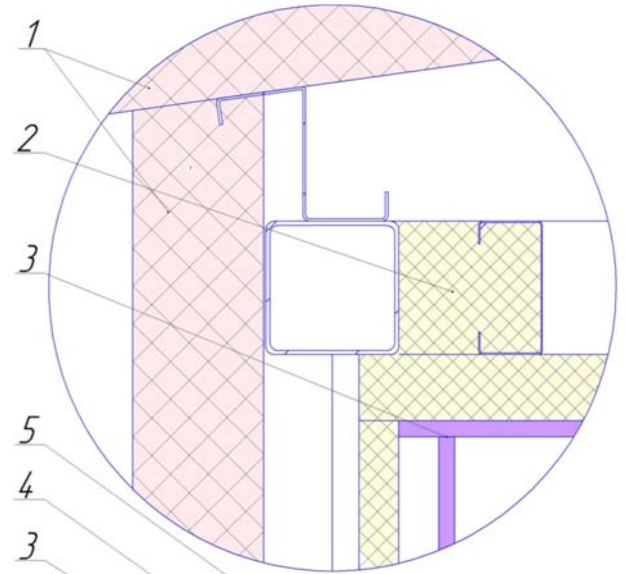
1. Промислова тришарова сендвіч панель з наповнювачем з поліурентану або мінеральної вати.



Дана продукція представлена на ринку провідними Європейськими виробниками у широкому асортименті розмірів та видів теплоізолюючого шару, а також у практично необмеженій колірній гамі відповідно до шкали RAL.



2. Додаткова тепло та шумоізоляція підлоги та стін із застосуванням пінополіуретану, блокової та рулонної простої та фольгованої мінеральної вати.



3. Стандартна внутрішнє оздоблення гіпсокартоном.

4. Чорнова підлога із ДСП або OSB плити чи фанери.

5. Чистова підлога (ламініат, паркетна дошка, плитка тощо)



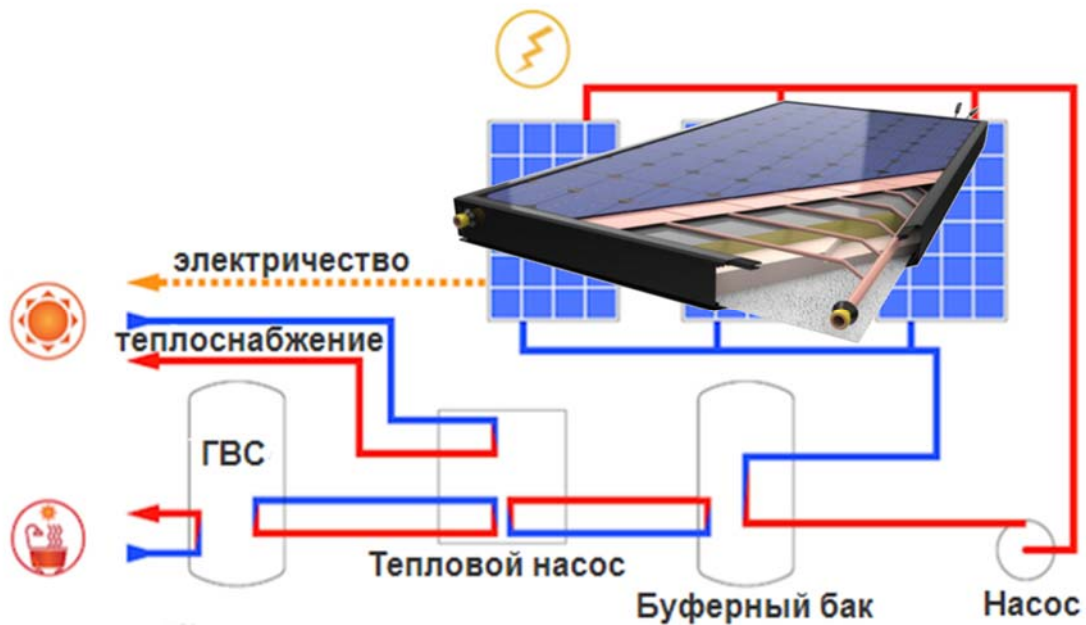
The image features a woman with long blonde hair, wearing a light blue long-sleeved shirt and white pants, sitting on a white windowsill. She is looking out a large window with a white frame. Overlaid on the upper part of the window are three technical cross-section diagrams of KBE window profiles. Each diagram shows the internal structure of the frame and the glass unit. The first diagram on the left is labeled 'КВЕ 3 камеры', the middle one 'КВЕ 5 камер', and the one on the right 'КВЕ 6 камер'. The diagrams illustrate the increasing complexity and insulation capabilities of the profiles as the number of chambers increases.

КВЕ 3 камеры **КВЕ 5 камер** **КВЕ 6 камер**

1. Сучасні енергозберігаючі віконні системи від провідних виробників

Комплектація

2. Система енергопостачання на основі гібридних сонячних панелей спільно з тепловим насосом забезпечує електропостачання для обігріву та освітлення, а також гаряче водопостачання.

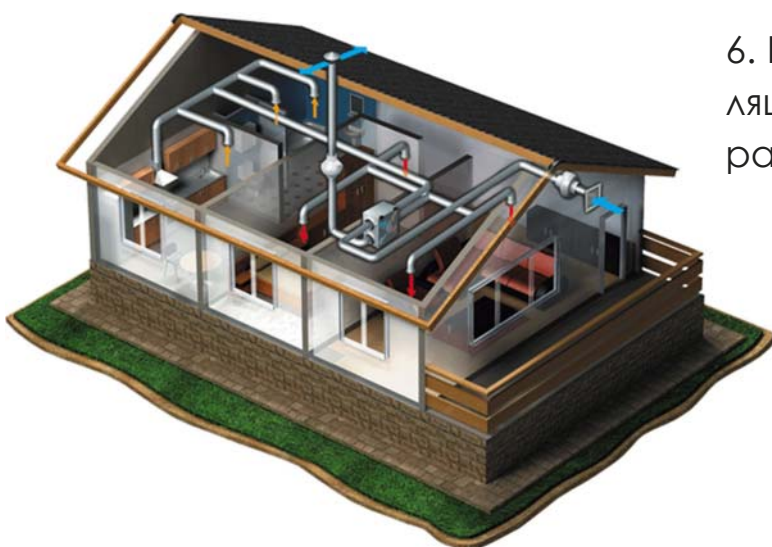


3. Система інфрачервоного обігріву на основі низькотемпературних плівкових нагрівачів

Комплектація



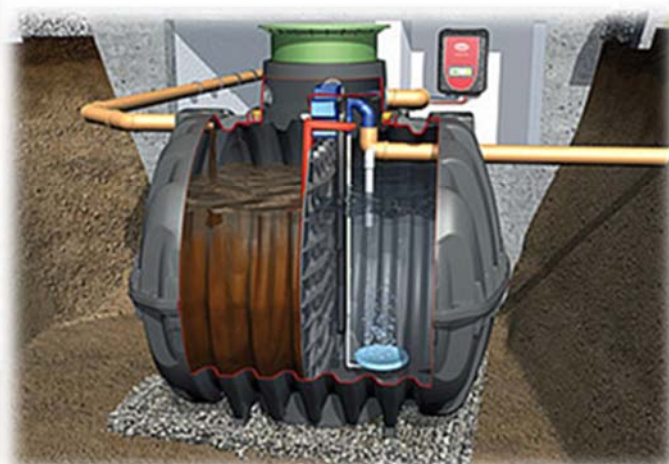
5. Енерго заощаджуюча система освітлення на основі світлодіодних світильників.



6. Примусова система вентиляції з фільтрацією та рекуперацією.



При необхідності будинки комплектуються автономними системами водопостачання та каналізації.







Унікальне співвідношення ціни та якості

Собівартість будівництва подібних об'єктів на сьогоднішній день складає близько 450 Євро/м² «під ключ» або 250 Євро/м² за «коробку»

Споруди подібного типу є привабливими для потенційного покупця, тому що їхня вартість практично вдвічі нижча від існуючих пропозицій на ринку.

Даний тип споруд привабливий ще й тим, що дозволяє зробити демонтаж перевезення та монтаж у новому місці без значної втрати вартості., а також дозволяє проводити будь-які добудови прибудови, нарощування поверхів тощо. без значної втрати комфорту для мешканців.

Також дана конструкція передбачає можливість виготовлення готових (під ключ) модулів шириною до 4м з можливістю подальшого транспортування та мінімальним обсягом робіт під час монтажу.

ПОВНА ЕНЕРГЕТИЧНА АВТОНОМНІСТЬ

